

Förde Sparkasse

Report zum Hypothekendarlehenpfandbriefumlauf

ohne Derivate, Auslandsgeschäfte sowie wertberichtigte Geschäfte

Stichtag	IV 2019
Referenz	IV 2018

I) Angaben gemäß § 28 Abs.1 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zum Gesamtbetrag (Angaben in Mio. Euro)

	Nennwert		Barwert		Risikobarwert *) (Verschieb. nach oben)		Risikobarwert *) (Verschieb. nach unten)	
	IV 2019	IV 2018	IV 2019	IV 2018	IV 2019	IV 2018	IV 2019	IV 2018
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs	302,00	390,00	337,97	427,59	301,28	383,90	382,34	480,59
Gesamtbetrag der Deckungsmassen	495,82	532,75	568,08	604,35	500,96	533,93	649,91	689,72
davon gattungsklassische Deckungswerte	475,82	512,75	544,92	580,97	479,89	513,10	624,45	663,44
davon weitere Deckungswerte	20,00	20,00	23,15	23,39	21,07	20,83	25,45	26,28
Überdeckung in %	64,18%	36,60%	68,09%	41,34%	66,28%	39,08%	69,98%	43,52%
Sichernde Überdeckung gem. § 4 Abs. 1 PfandBG in %			6,85%					

II) Angaben gemäß § 28 Abs.1 Nr. 2 Pfandbriefgesetz zu Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfristen der Deckungsmasse (Angaben in Mio. Euro)

	Laufzeitstruktur IV 2019		Laufzeitstruktur IV 2018		Überhang	
	Deckungs- masse	Pfandbrief- umlauf	Deckungs- masse	Pfandbrief- umlauf	IV 2019	IV 2018
bis zu sechs Monate	32,54	16,00	33,03	10,00	16,54	23,03
mehr als sechs Monate bis zu zwölf Monaten	22,90	40,00	24,03	78,00	-17,10	-53,97
mehr als zwölf Monate bis zu 18 Monaten	23,71	10,00	24,63	16,00	13,71	8,63
mehr als 18 Monate bis zu 2 Jahren	29,61	20,00	25,27	40,00	9,61	-14,73
mehr als 2 Jahre bis zu 3 Jahren	54,91	40,00	57,11	30,00	14,91	27,11
mehr als 3 Jahre bis zu 4 Jahren	45,23	25,00	57,55	40,00	20,23	17,55
mehr als 4 Jahre bis zu 5 Jahren	57,84	25,00	47,66	25,00	32,84	22,66
mehr als 5 Jahre bis zu 10 Jahren	166,30	90,00	190,92	105,00	76,30	85,92
über 10 Jahre	62,78	36,00	72,53	46,00	26,78	26,53

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate.

*) statisches Verfahren gem. PfandBarwertV

III) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 4 ff. Pfandbriefgesetz (Zusammensetzung der Deckungsmasse) (Angaben in Mio. Euro, wenn absolute Werte)

Weitere Deckung nach	IV 2019				IV 2018				gesetzl. Grenze
	Nominalwert brutto	davon nicht anrechenbar	Nominalwert netto	Anteil am Umlauf	Nominalwert brutto	davon nicht anrechenbar	Nominalwert netto	Anteil am Umlauf	
§19 PfandBG Abs. 1 Nr. 1	0,00			0,00%	0,00			0,00%	0,00%
§19 PfandBG Abs. 1 Nr. 2	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00%	10,00%
§19 PfandBG Abs. 1 Nr. 3	20,00	0,00	20,00	6,62%	20,00	0,00	20,00	5,13%	20,00%

Weitere Deckung nach Art der gesetzl. Begrenzung	§19 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG 10%-Grenze		davon gedeckte Schuldverschreibungen i.S.d. Artikels 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013		§19 Abs.1 Nr 3 PfandBG 20%-Grenze		Summe	
	IV 2019	IV 2018	IV 2019	IV 2018	IV 2019	IV 2018	IV 2019	IV 2018
Polen	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	20,00	20,00	20,00
Summe	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	20,00	20,00	20,00

Nettobarwert je Fremdwährung	Barwert der Deckungsmassen		Barwert des Pfandbriefumlaufs		Nettobarwert in Fremdwährung	
	IV 2019	IV 2018	IV 2019	IV 2018	IV 2019	IV 2018
keine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	IV 2019	IV 2018
Prozentualer Anteil festverzinslicher Deckungswerte	98,47%	98,39%
Prozentualer Anteil festverzinslicher Pfandbriefe	100,00%	100,00%
Durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf	54,03%	54,58%
Überschreitungsbeitrag hypothekarischer Deckung in Staaten bei denen Pfandbriefgläubigervorrecht nicht sichergestellt ist (§ 13 Abs. 1 PfandBG)	0,00	0,00
volumengewichteter Durchschnitt der seit Kreditvergabe verstrichenen Laufzeit	7,93	7,47

IV) Angaben gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zur Zusammensetzung der Deckungsmasse

(Angaben in Mio. Euro)

Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen	IV 2019	IV 2018	Anteil am Gesamtbetrag der Deckungsmasse	Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen (weitere Deckung)	IV 2019	IV 2018	Anteil am Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs
nach Größenklassen				weitere Deckungswerte			
bis einschließlich 300 T€	400,68	429,66		weitere Deckung gem. § 19 I Nr. 2-3 PfandBG brutto	20,00	20,00	6,62%
mehr als 300 T€ bis einschließlich 1 Mio.€	46,74	50,98		davon nach § 19 I Nr.2 PfandBG	0,00	0,00	0,00%
mehr als 1 Mio.€ bis einschließlich 10 Mio.€	28,41	32,11		davon höchste Geldforderung geg. KI	0,00	0,00	0,00%
mehr als 10 Mio.€	0,00	0,00		Gesamtauslastung nach § 19 I Nr. 3 PfandBG	20,00	20,00	6,62%
nach Nutzungsart (I) in Deutschland				davon Deckung nach § 4 Abs. 1 PfandBG (für sichere Überdeckung verwendet)			
wohnwirtschaftlich	443,39	475,41			20,00	20,00	6,62%
gewerblich	32,43	37,34		davon Deckung ausschließlich für Liquiditätssicherung nach § 4 Abs. 1a PfandBG	0,00	0,00	0,00%
nach Nutzungsart (II) in Deutschland				Summe gattungsklassische und weitere Deckung			
Eigentumswohnungen	35,94	40,88	7,25%		495,82	532,75	164,18%
Ein- und Zweifamilienhäuser	313,92	334,86	63,31%				
Mehrfamilienhäuser	93,54	99,66	18,87%				
Bürogebäude	8,61	8,28	1,74%				
Handelsgebäude	12,51	14,07	2,52%				
Industriegebäude	0,22	1,05	0,04%				
sonstige gewerblich genutzte Gebäude	11,09	13,94	2,24%				
unfertige und nicht ertragsfähige Neubauten	0,00	0,00	0,00%				
Bauplätze	0,00	0,00	0,00%				

Außerhalb Deutschlands befinden sich keine Grundstückssicherheiten.

V) Übersicht über rückständige Forderungen gemäß §28 Abs. 2 Nr. 2

(Angaben in Mio. Euro)

Länder	Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen		Forderungen mit mindestens 5% Rückstandsbeitrag	
	IV 2019	IV 2018	IV 2019	IV 2018
keine	0,00	0,00	0,00	0,00
Summe	0,00	0,00	0,00	0,00